

清远市清新区城镇建设用地规模落实方案（清远清新110千伏石潭站输变电工程项目） 草案公示

项目基本情况

为满足清远市清新区负荷快速增长的需要，缓解主变重载问题，完善清远市负荷中心区电网结构，提高电网对该区域的供电能力、可靠性和电能质量，改善该区域电网薄弱的状况，促进当地经济发展。根据《广东省电网发展“十四五”规划》

(粤能电力〔2022〕66号), 将在我市石潭镇境内建设清远清新110千伏石潭站输变电工程。该项目需落实用地规模14.30亩。

项目符合《城镇开发边界外布局建设
项目准入目录》（试行），根据《广东省
自然资源厅关于加强国土空间总体规划实
施管理的通知》（粤自然资发〔2025〕2
号）、《广东省自然资源厅关于规范城镇
建设用地规模落实和建设用地周转规模使
用报批材料的通知》（粤自然资发
〔2025〕1361号）等有关规定，现将
《清远市清新区城镇建设用地规模落
实方案（清远清新110千伏石潭站输变电
工程项目）》方案予以公示。

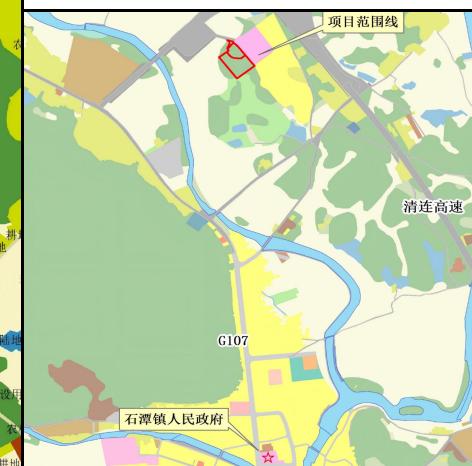


落实前《清远市国土空间总体规划（2021-2035）》土地使用规划图局部



落实后《清远市国土空间总体规划（2021-2035）》土地使用规划图局部

区位图



指北针



图例

- 清远清新110千伏石潭站输变电工程落实地块
土地
耕地
园地
林地
草地
湿地
农业设施建设用地
城镇住宅用地
农村宅基地
机关团体用地
商业服务业用地
工业用地
采矿用地
公路用地
交通场站用地
环卫用地
特殊用地
陆地水域
其他土地

清远市清新区城镇建设用地规模落实方案（广东清远广英水泥有限公司日产4000吨熟料新型干法生产线技术改造工程）草案公示

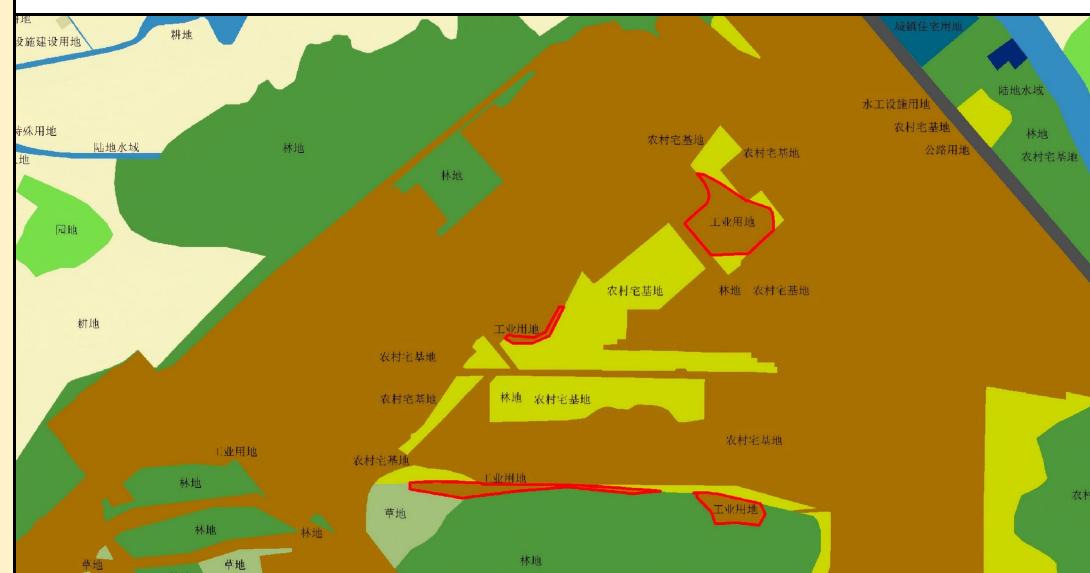
项目基本情况

为响应广东省“三大水泥熟料基地”建设及淘汰落后产能要求，依托《广东省建材工业2005~2010年发展规划》《广东省水泥工业“十一五”规划》等政策，广东清远广英水泥有限公司将在我市浸潭镇境内对广东清远广英水泥有限公司原有2500t/d熟料线东侧预留用地进行筹划建设4000t/d生产线一条。该项目需落实用地规模17.66亩。

项目符合《城镇开发边界外布局建设项目建设准入目录》（试行），根据《广东省自然资源厅关于加强国土空间总体规划实施管理的通知》（粤自然资发〔2025〕2号）、《广东省自然资源厅关于规范城镇建设用地规模落实和建设用地周转规模使用报批材料的通知》（粤自然资发〔2025〕1361号）等有关规定，现将《清远市清新区城镇建设用地规模落实方案（广东清远广英水泥有限公司日产4000吨熟料新型干法生产线技术改造工程）》方案予以公示。



落实前《清远市国土空间总体规划（2021-2035）》土地使用规划图局部



落实后《清远市国土空间总体规划（2021-2035）》土地使用规划图局部

区位图



指北针



图例

广东清远广英水泥有限公司落实地块
耕地
园地
林地
草地
农业设施建设用地
城镇住宅用地
农村宅基地
工业用地
公路用地
交通场站用地
排水用地
水工设施用地
特殊用地
陆地水域
其他土地